

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Одељење за ванредне ситуације
07.18 број 217-1972/25
Дана 19.03.2025. године
Ул. Мајора Тепић бр. 4
Лесковац

ПРЕДМЕТ: Обавештење

ВЕЗА: "НИЗ ГРАДЊА" ДОО, ул. Саве Ковачевића бр. 74, Град Лесковац, без броја, достављен овом органу 13.03.2025. године

У вези са списима предмета достављеним од стране "НИЗ ГРАДЊА" ДОО, ул. Саве Ковачевића бр. 74, Град Лесковац, од 12.03.2025. године, без броја, достављен овом органу 13.03.2025. године који се односе на издавање мишљења које садржи услове у погледу мера заштите од пожара за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу вишепородичног стамбеног објекта, спратности Су+П+4, у ул. Бранислава Нушића, Град Лесковац, на КП бр. 488/12, 4882/9 и 4882/10 КО Лесковац, Град Лесковац, обавештавамо Вас да ово Одељење сходно чл. 29 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), издаје мишљења која садрже услове заштите од пожара и експлозија које је потребно предвидети у планским документима, али не и за потребе израде техничке документације и урбанистичких пројеката.

Подносиоцу захтева је потребно указати да у случају да плански документ и урбанистички пројекат представљају основ за издавање локацијских услова, исти не садрже могућности, ограничења и услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, па је потребно, у поступку издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара и експлозија у складу са чл. 54. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и чл.20. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 87/23).

Такса у износу од 400,00 динара наплаћена је на основу тарифног броја 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр.43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20, 62/21, 138/22, 54/23, 92/23, 59/24, 63/24 и 94/24).

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Службеник полиције
Ненад Симић



МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ У ЛЕСКОВЦУ

ПРИЈЕМО: 13.03.2025			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вредности

-Одељење за ванредне ситуације у Лесковцу-

Ул. Боре Станковића бр.14
Лесковац

Молимо Вас да нам издате услове за пројектовање, односно мишљење за локацију, а које нам је неопходно у процесу израде Урбанистичког пројекта.

Обухват урбанистичког пројекта је су катастарске парцеле 4882/12, 4882/9, и 4882/10 КО Лесковац. Катастарске парцеле се налазе у целини 4, подцелини 4а, по Плану Генералне Регулације 2 „Центар –запад“ (Сл.Гл. Града Лесковца 31/15). Локација се налази у улици Бранислава Нушића, на коју и остварује саобраћајни прикључак.

Предмет урбанистичког пројекта је изградња вишепородичног стамбеног објекта.

На планираној грађевинској парцели која се састоји од катастарских парцела бр. 4882/12, 4882/9 и 4882/10 КО Лесковац се планира изградња вишепородичног стамбеног објекта, спратности Су+П+4, са укупно 30 станова и подземном гаражом.

Потребни капацитети за прикључење дефинисани су у Пројекту архитектуре који прилажемо уз захтев.

Прилози:

- Катастарско топографски план
- Ситуационо решење локације
- Пројекат архитектуре

Унапред захвални.

Подносиоц захтева:

„НИЗ ГРАДЊА“ доо,
Ул.Саве Ковачевића бр.74, 16000 Лесковац

Овлашћено лице: Звездан Стошић
Тел: 0659931107

nsimic989@gmail.com



У Лесковцу 12.03.2025. год

БР. 1604

ДАТУМ: 13.03.2025 год
ЛЕСКОВАЦ

ЈКП ВОДОВОД ЛЕСКОВАЦ

Лесковац

Молимо Вас да нам издате услове за пројектовање и прикључење, односно услове који су у вашој надлежности, а који су нам неопходни у процесу израде Урбанистичког пројекта.

Обухват урбанистичког пројекта је су катастарске парцеле 4882/12, 4882/9, и 4882/10 КО Лесковац. Катастарске парцеле се налазе у целини 4, подцелини 4а, по Плану Генералне Регулације 2 „Центар –запад“ (Сл.Гл. Града Лесковца 31/15). Локација се налази у улици Бранислава Нушића, на коју и остварује саобраћајни прикључак.

Предмет урбанистичког пројекта је изградња вишепородичног стамбеног објекта.

На планираној грађевинској парцели која се састоји од катастарских парцела бр. 4882/12, 4882/9 и 4882/10 КО Лесковац се планира изградња вишепородичног стамбеног објекта, спратности Су+П+4, са укупно 30 станова и подземном гаражом.

Потребни капацитети за прикључење дефинисани су у Пројекту архитектуре који прилажемо уз захтев.

Прилози:

- Катастарско топографски план
- Ситуационо решење локације
- Пројекат архитектуре

Унапред захвални.

Подносиоц захтева:

„НИЗ ГРАДЊА“ доо,
Ул.Саве Ковачевића бр.74, 16000 Лесковац

Овлашћено лице: Звездан Стошић
Тел: 0659931107

nsimic989@gmail.com



Лесковцу 12.03.2025. год

ПРИМЉЕНО: 13.03.2025.			
ОГЛАС	БРОЈ	ПРИЛОГ	ВРЕДНОСТ
256/200-1	10	02-106	372/1-25

Електродистрибуција Лесковац

**Стојана Љубића 16,
16000 Лесковац**

Молимо Вас да нам издате услове за пројектовање и прикључење, односно услове који су у вашој надлежности, а који су нам неопходни у процесу израде Урбанистичког пројекта.

Обухват урбанистичког пројекта је су катастарске парцеле 4882/12, 4882/9, и 4882/10 КО Лесковац. Катастарске парцеле се налазе у целини 4, подцелини 4а, по Плану Генералне Регулације 2 „Центар –запад“ (Сл.Гл. Града Лесковца 31/15). Локација се налази у улици Бранислава Нушића, на коју и остварује саобраћајни прикључак.

Предмет урбанистичког пројекта је изградња вишепородичног стамбеног објекта.

На планираној грађевинској парцели која се састоји од катастарских парцела бр. 4882/12, 4882/9 и 4882/10 КО Лесковац се планира изградња вишепородичног стамбеног објекта, спратности Су+П+4, са укупно 30 станова и подземном гаражом.

Потребни капацитети за прикључење дефинисани су у Пројекту архитектуре који прилажемо уз захтев.

Прилози:

- Катастарско топографски план
- Ситуационо решење локације
- Пројекат архитектуре

Унапред захвални.

Подносиоц захтева:

„НИЗ ГРАДЊА“ доо,
Ул.Саве Ковачевића бр.74, 16000 Лесковац

Овлашћено лице: Звездан Стошић
Тел: 0659931107

nsimic989@gmail.com



У Лесковцу 12.03.2025. год